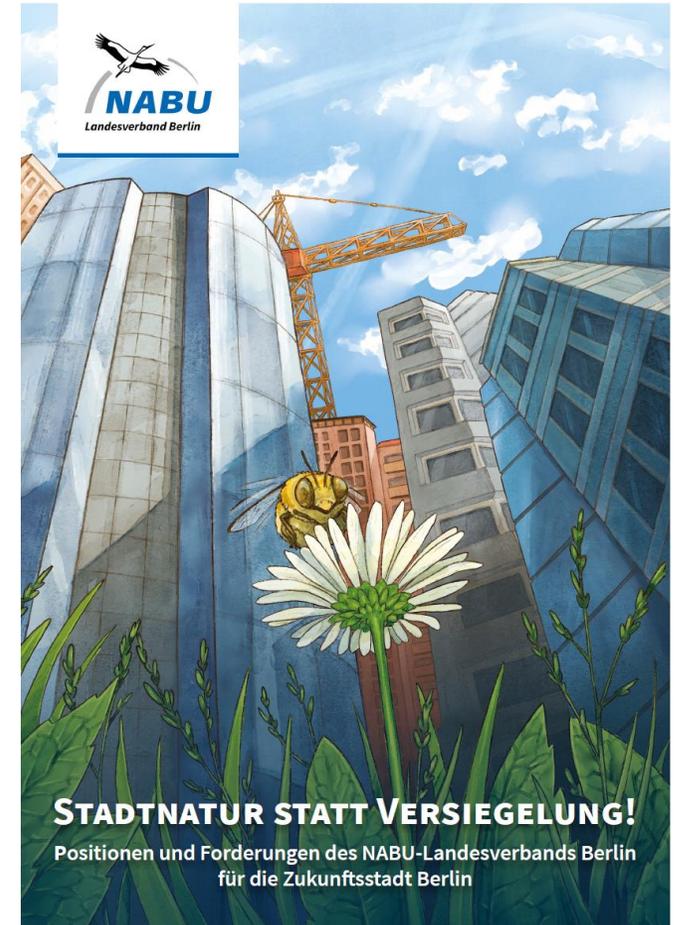


Bauen, bauen, bauen, aber wo?

Positionen und Forderungen des NABU-Landesverbands Berlin
für die Zukunftshauptstadt Berlin



Juliana Schlaberg

Problemanalyse



Klimakrise

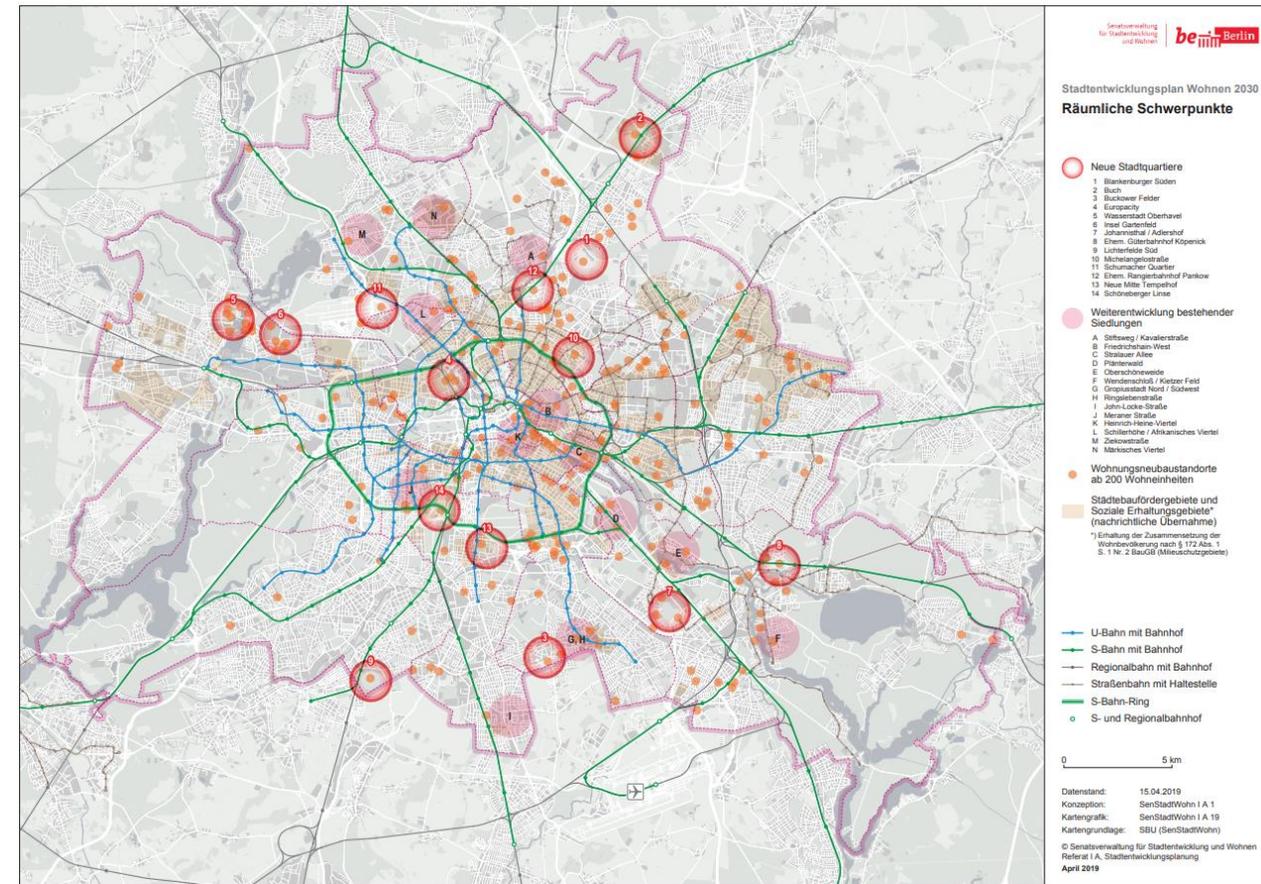


Problemanalyse

Prozentueller Anteil der Siedlungs- und Verkehrsflächen in Berlin (Stand 2020)



Quelle: Amt für Statistik Berlin-Brandenburg, Statista
Grafik: NABU/Ruth Lankeit



Quelle: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen
<https://www.stadtentwicklung.berlin.de/planen/stadtentwicklungsplanung/de/wohnen/plaene.shtml>

Problemanalyse



3000 m² Entsiegelung pro Tag sind nötig (SenUMVK)

§1a Abs. 2 BauGB

„Mit Grund und Boden soll sparsam und schonend umgegangen werden; dabei sind zur Verringerung der zusätzlichen Inanspruchnahme von Flächen für bauliche Nutzungen die Möglichkeiten der Entwicklung der Gemeinde insbesondere durch Wiedernutzbarmachung von Flächen, Nachverdichtung und andere Maßnahmen zur Innenentwicklung zu nutzen sowie Bodenversiegelungen auf das notwendige Maß zu begrenzen.“ (§1a Abs. 2 BauGB)

Wir fordern für den Wohnungsneubau, die Flächensicherung und eine nachhaltige Stadtentwicklung

- 🏠 Priorität für die Bebauung bereits versiegelter Flächen
- 🏠 Konsequente Aufstockung
- 🏠 Bedarfsgerechtes Bauen
- 🏠 Schutz großer Freiflächen vor Bebauung
- 🏠 Umsetzung bestehender Pläne und Programme

Versiegelte Potenzialflächen

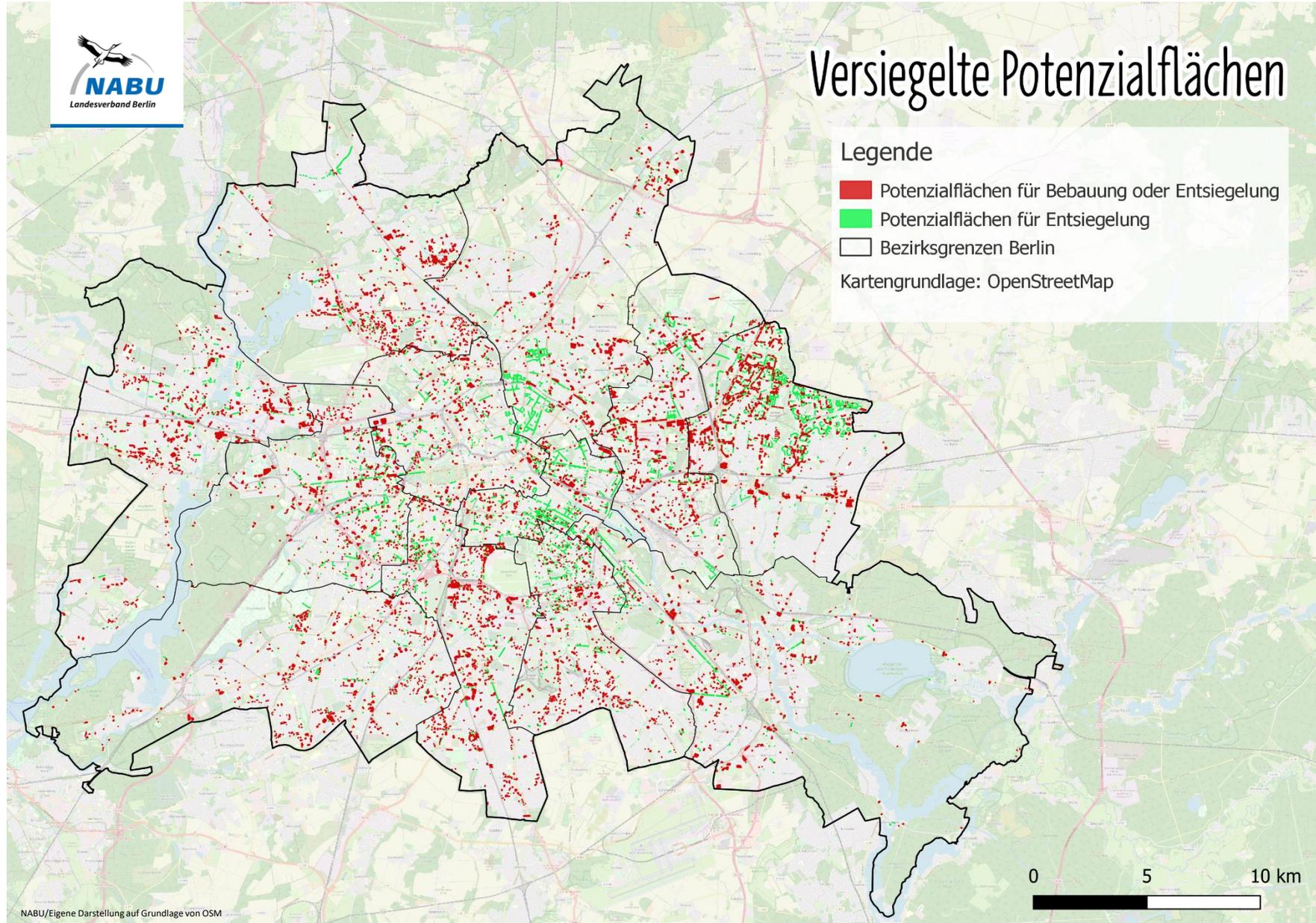
Legende

 Potenzialflächen für Bebauung oder Entsiegelung

 Potenzialflächen für Entsiegelung

 Bezirksgrenzen Berlin

Kartengrundlage: OpenStreetMap



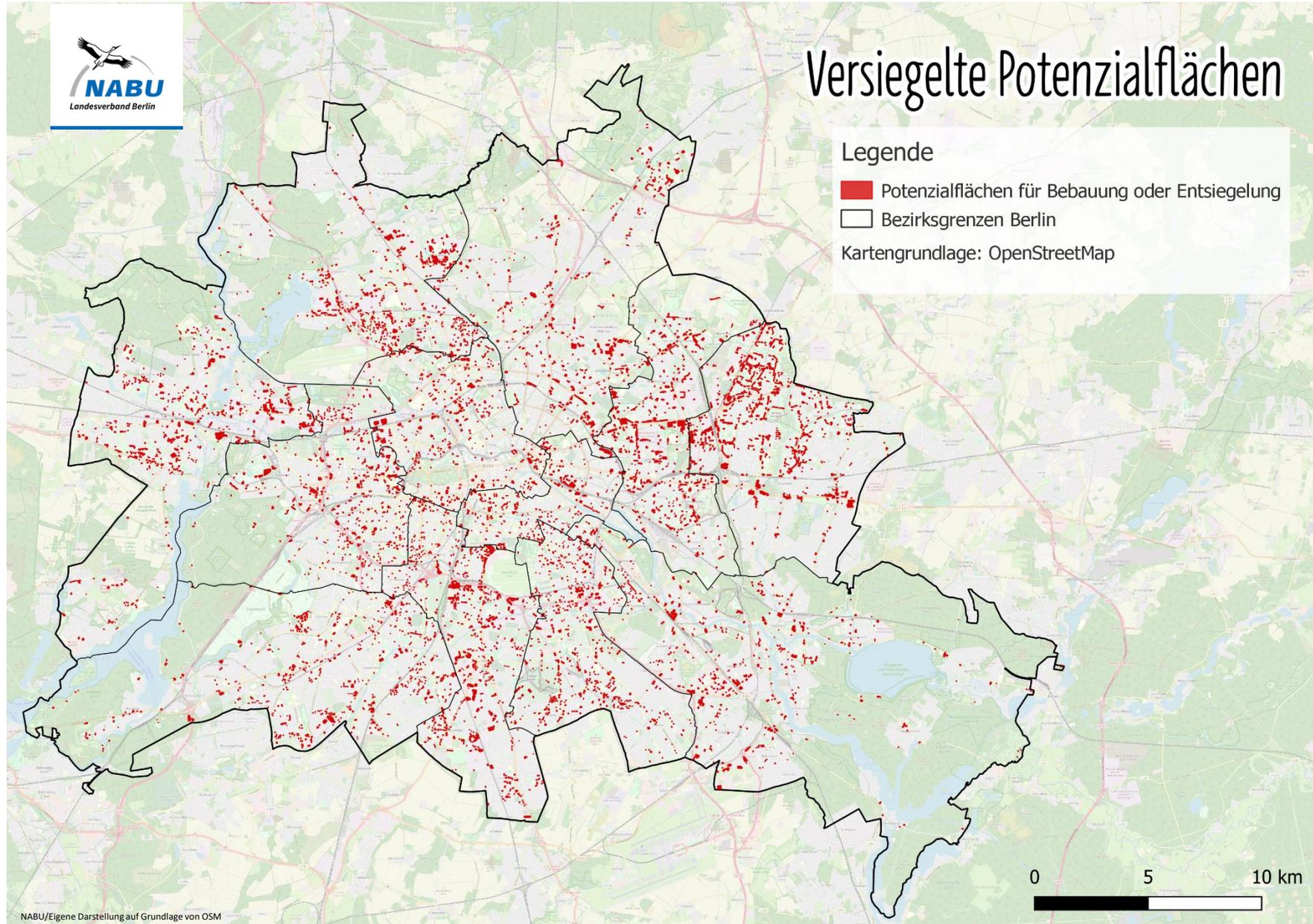
1280 ha

NABU/Eigene Darstellung auf Grundlage von OSM

Versiegelte Potenzialflächen

Legende

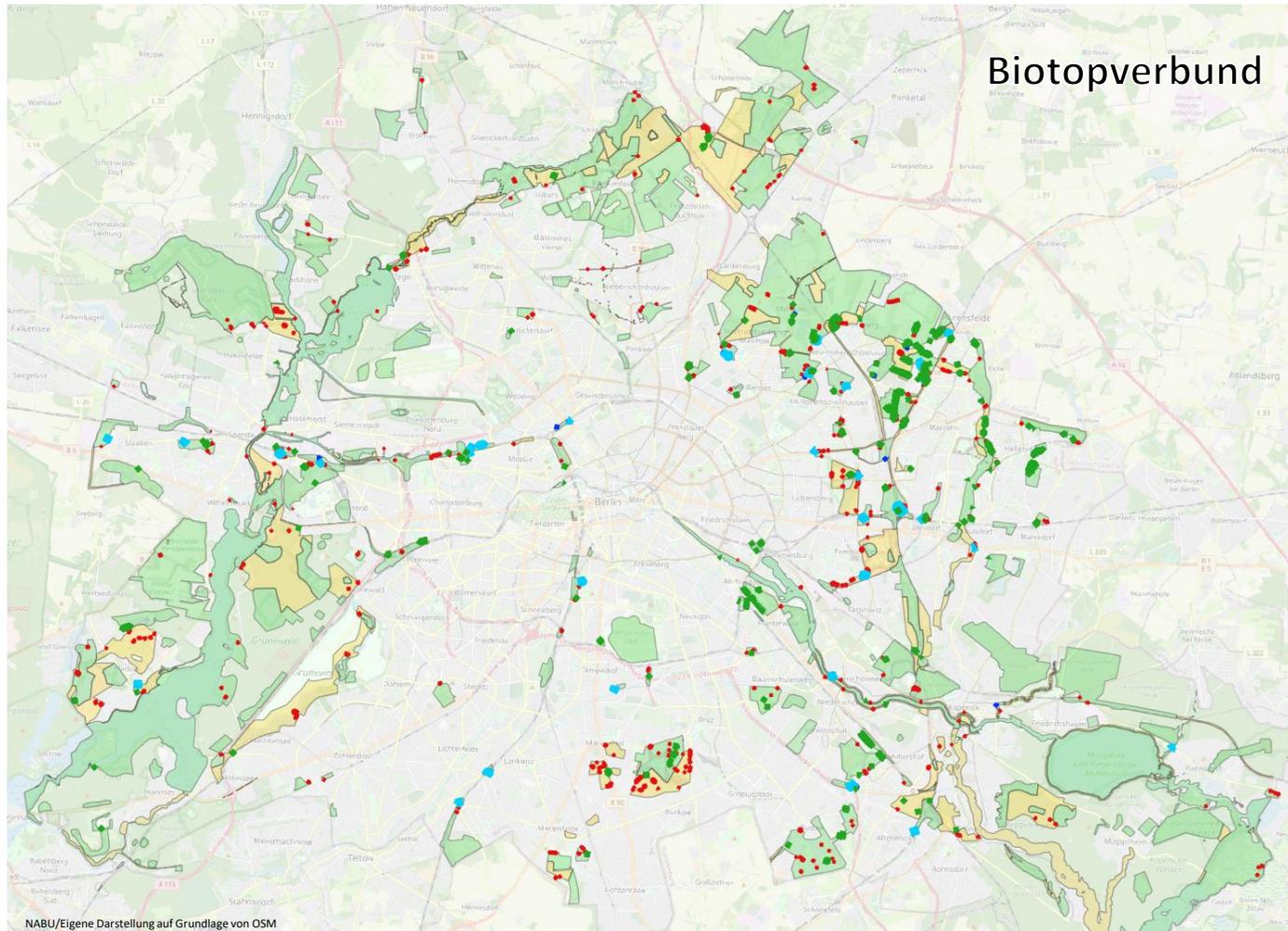
-  Potenzialflächen für Bebauung oder Entsiegelung
 -  Bezirksgrenzen Berlin
- Kartengrundlage: OpenStreetMap



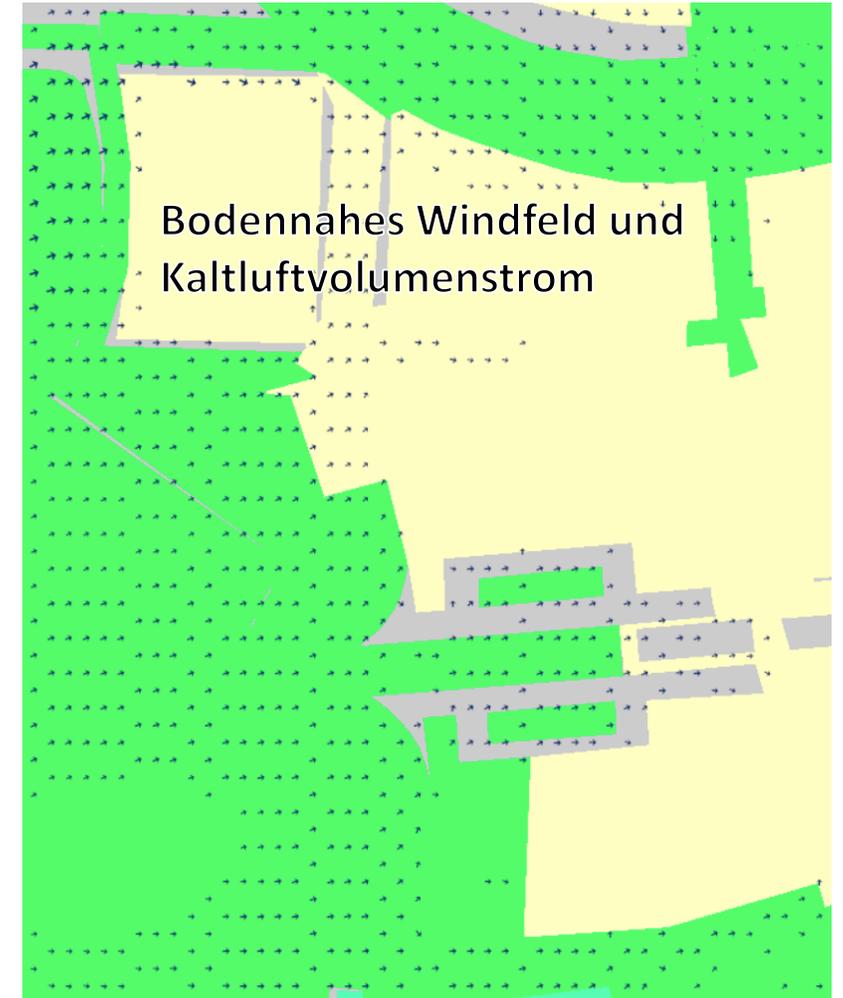
1140 ha

NABU/Eigene Darstellung auf Grundlage von OSM

Flächen für Entsiegelung?

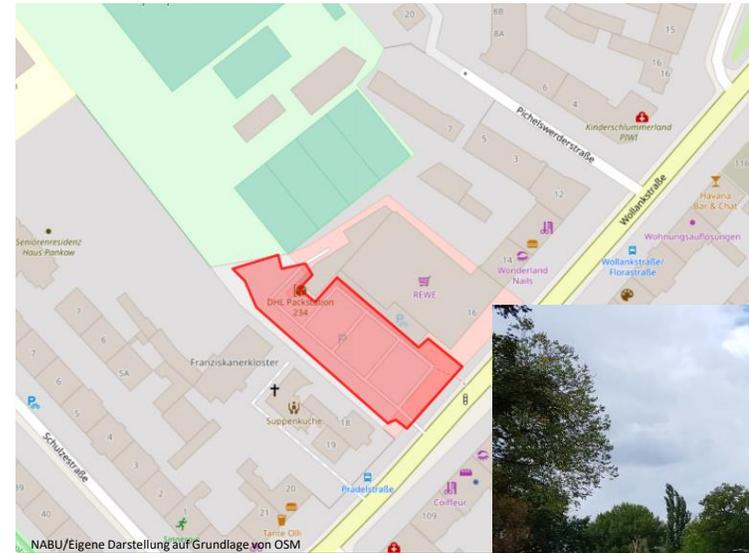


Quelle: Geoportal Berlin / LaPro Grundlagen: Zielartenverbreitung



Quelle: Umweltatlas Berlin / Klimamodell Berlin: Bodennahes Windfeld und Kaltluftvolumenstrom 2015 (Umweltatlas)

Priorität für die Bebauung bereits versiegelter Flächen



Wollankstraße 16, 13187 Berlin



Konsequente Aufstockung



Georg-Hermann-Allee 145, 14469 Potsdam



Konsequente Aufstockung



Kühnemannstraße 15, 13409 Berlin



Abgeordnetenhaus **BERLIN**

Drucksache 19 / 14 734

Schriftliche Anfrage

19. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Johannes Kraft (CDU)

vom 25. Januar 2023 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 26. Januar 2023)

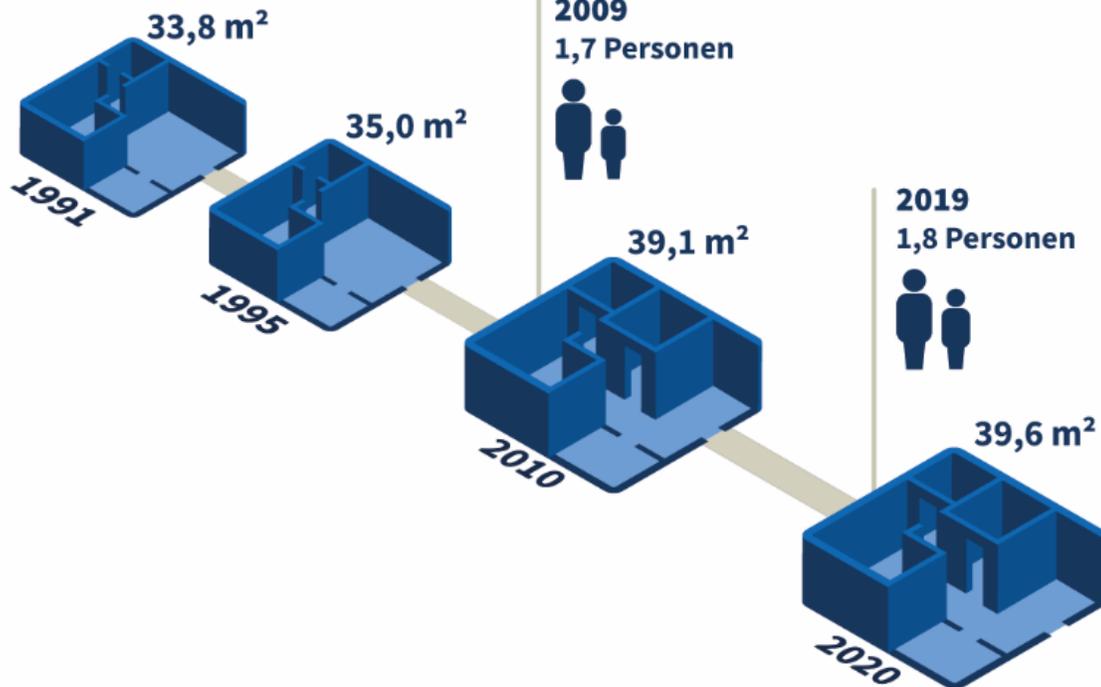
zum Thema:

Aufstockungen von WBS70-Bauten durch die HOWOGE

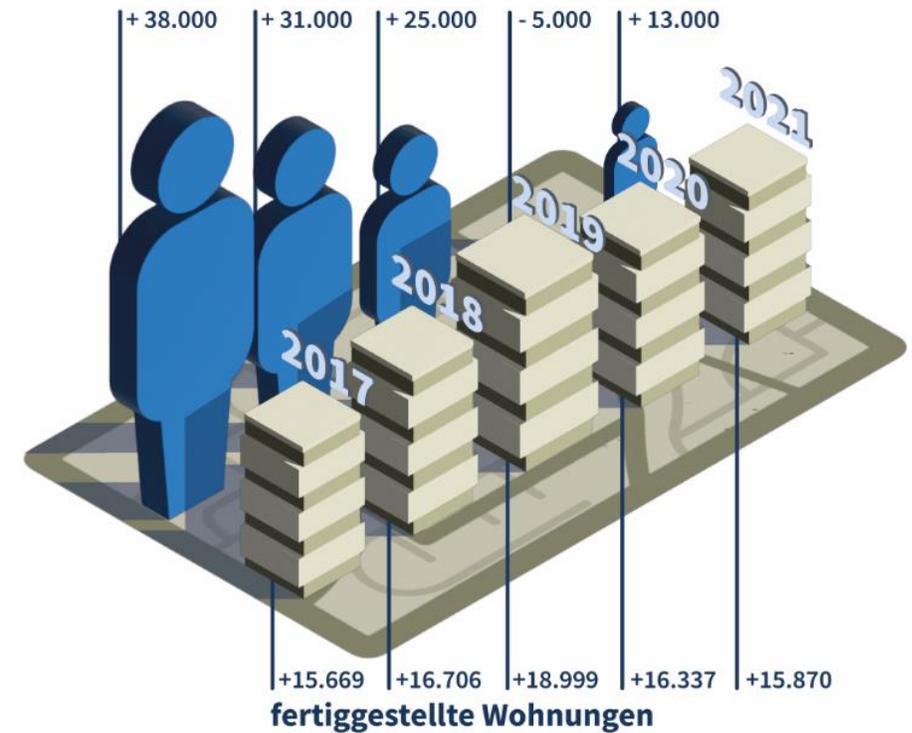
und **Antwort** vom 08. Februar 2023 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 10. Februar 2023)

Bedarfsgerechtes Bauen

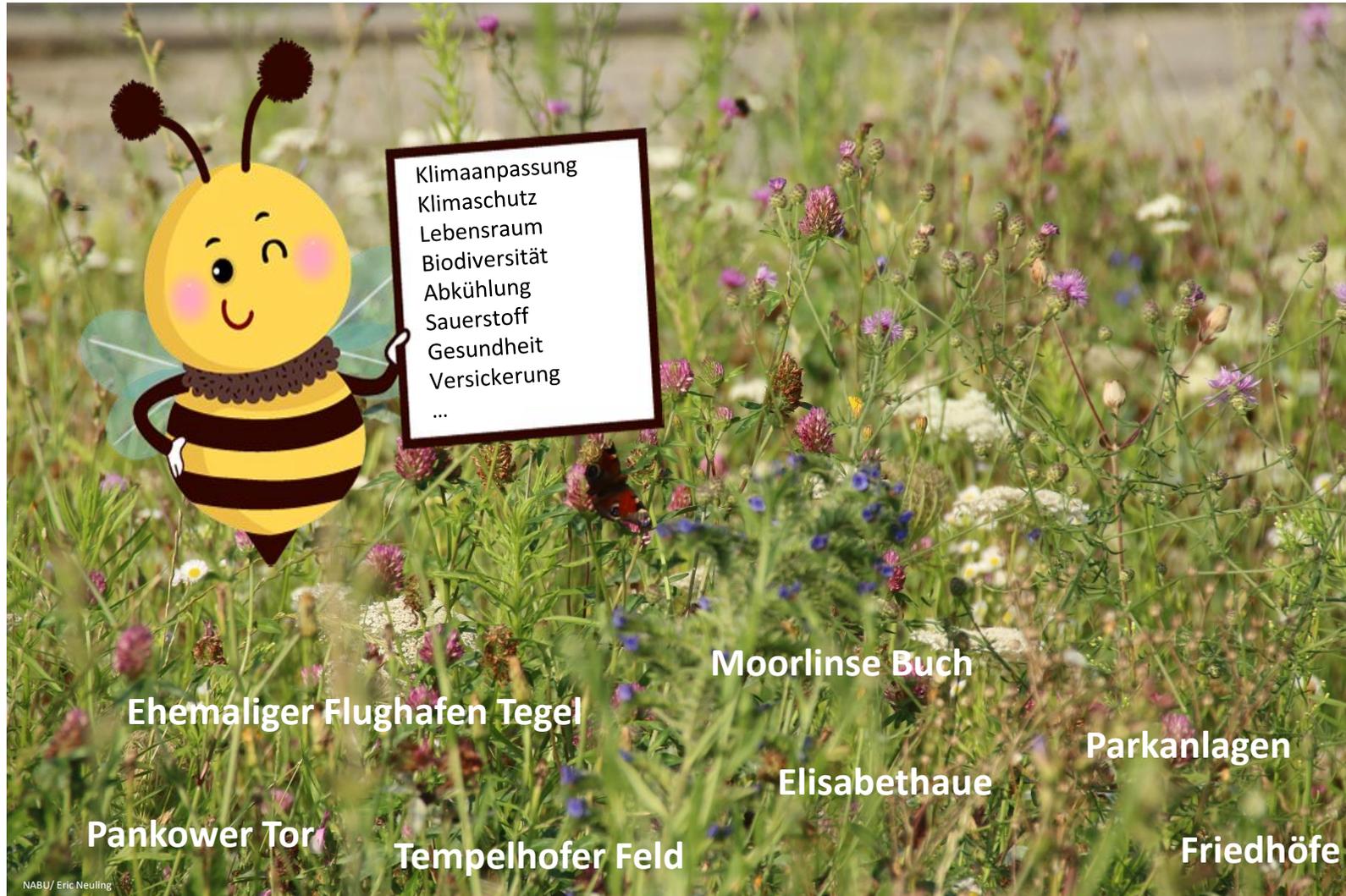
**Pro-Kopf-Wohnfläche
in Berlin**



Bevölkerungszuwachs



Schutz großer Freiflächen vor Bebauung



Umsetzung bestehender Pläne und Programme

- Verstärkte Maßnahmen Berlins in Anerkennung der Klimanotlage
- Berliner Energie- und Klimaschutzprogramm 2030
- Flächennutzungsplan
- Landschaftsprogramm/Artenschutzprogramm
- Berliner Strategie zur Biologischen Vielfalt
- Stadtentwicklungsplan Klima 2.0
- ...

Dringend zu verabschieden und umzusetzen

- Bauordnung
- Charta für Berliner Stadtgrün



Schlussfolgerungen

- Potenzial zur Nachverdichtung und Entsiegelung ist hoch
- Flächenneuanspruchnahme darf erst nach der Bebauung aller bereits versiegelten Flächen als Option erwogen werden!
- Verbindliches Reduktionsziel der Neuversiegelung
- Aufschieben können wir uns nicht mehr leisten
- Existierende Lösungen müssen konsequenter angewendet werden
- MIV muss reduziert werden

Packen Sie es an!



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

*Danke für die Unterstützung an
die AG Stadtnatur statt Versiegelung
Mira Pruß
Fabian Petzold
Tobias Rosenbaum
Alexander Westphal
Svea Hansen*

Juliana Schlberg
Naturschutzreferentin

NABU Berlin e.V.
Wollankstraße 4
13187 Berlin

Tel. +49 (0)309 86 08 37 - 35

jschlberg@nabu-berlin.de

www.nabu-berlin.de

Weitere Informationen:
berlin.nabu.de/versiegelung